

**DICHIARAZIONE DI OBBLIGO ALLA MESSA A DISPOSIZIONE DI FINANZA
ESTERNA IN FAVORE DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO**

CALEIDOS SRL IN LIQUIDAZIONE

La sottoscritta **GRILLI ROSINA**, nata a Cossignano (AP) il 7 gennaio 1939 e residente a Jesolo (VE), Piazza Kennedy n. 14, codice fiscale GRL RSN 39A47 D096O,

PREMESSO CHE:

- a) La sig.ra Rosina Grilli è a conoscenza del fatto che la società Caleidos srl in liquidazione - corrente in Jesolo (Venezia), via Meucci, n. 26, C.F. e P. IVA 02946970270, iscritta al Registro delle Imprese di Venezia-Rovigo al n. REA VE 251286 - versa in una situazione di crisi e che ha proposto ricorso per ammissione alla procedura di concordato preventivo ex art. 161 L.F. avanti il Tribunale di Venezia (n. 1/2021).
- b) La sig.ra Grilli, insieme ai sigri Tamburini, Francesca Tamburini, Debora Tamburini, Alver Tamburini e Rosina Grilli si è obbligata a mettere a disposizione dei creditori della Caleidos S.r.l. in liquidazione la somma complessiva di €. 1.260.000,00, al fine di agevolare il buon esito della procedura concordataria.
- c) La somma di € 1.150.000,00 deriva dalla vendita del compendio immobiliare, di cui sono comproprietari i sig.ri Paolo Tamburini, Francesca Tamburini, Debora Tamburini, Alver Tamburini e Rosina Grilli, denominato "Condominio Rosa", formato da sei unità immobiliari ad uso abitativo, ubicate ai piani primo, secondo, terzo e sottotetto, con sette posti auto coperti al piano terra, nonché relative parti comuni, sito nel Comune di Jesolo (VE), località Lido, con accesso dal civico 14 di Viale Venezia. I dati catastali di detto compendio immobiliare sono i seguenti: Catasto Fabbricati del Comune di Jesolo - Foglio 69 - mappale 118 subb. 26,27,28,29,30 e 31 (unità immobiliari ad uso abitativo) e Foglio 69 - mappale 118 subb. 19,20,21,22,23,24 e 25 (posti auto).
- d) Il prezzo della vendita è stato stimato in € 1.150.000,00 con perizia di stima giurata dell'arch. Varisco.

Tutto ciò premesso, la sig.ra Rosina Grilli - pur ritenendo che il prezzo di realizzo dell'immobile di al punto c) delle premesse non sarà inferiore a € 1.150.000,00 - nella denegata e non creduta ipotesi in cui la vendita avvenisse a un prezzo inferiore a €

1.150.000,00 - si obbliga a integrare personalmente la somma che verrà corrisposta ai comproprietari per la vendita dell'immobile (e da questi messa a disposizione dei creditori), fino a un importo massimo di € 100.000,00 e a metterla a disposizione dei creditori della Caleidos srl in liquidazione.

L'obbligazione della messa a disposizione della somma massima di € 100.000,00, che sorgerà nel solo caso di vendita dell'immobile sopra identificato a un prezzo inferiore a € 1.150.000,00, è comunque sottoposta alla condizione sospensiva dell'ottenimento dell'omologazione definitiva del concordato preventivo della società Caleidos srl in liquidazione.

La somma, in caso di avveramento delle condizioni sopra precisate, verrà messa a disposizione a fondo perduto, quindi senza alcun obbligo di restituzione in favore della sottoscritta a carico della Caleidos srl in liquidazione ovvero dei creditori della stessa.

Jesolo, 16.06.2021

Rosina Grilli

A handwritten signature in black ink that reads "Grilli Rosina". The signature is written in a cursive style with a large initial "G".